

НОВОРОССИЙСК: ОТЛИЧНЫЕ ШАНСЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

В.И. СИНЯГОВСКИЙ, глава муниципального образования город-герой Новороссийск

В статье рассказывается об инвестиционной политике, проводимой городскими властями.



Новороссийск — один из ведущих городов Кубани в сфере социально-экономического развития, производит более 13% валового внутреннего продукта края. Город занимает 2-е место после Краснодара по величине объемов производства продукции и услуг. Он является не только крупнейшим промышленным центром на Юге России, но и располагает уникальными курортными возможностями и входит в число российских городов, имеющих наибольшую инвестиционную привлекательность.

Общий объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям по итогам 2011 г. составил 30,06 млрд руб. В сравнении с прошлым годом рост составляет 142,2%.

Приоритетные направления развития и привлечения инвестиций:

- развитие портового хозяйства города в целях создания на Юге России крупного международного транспортного узла с передовой портовой технологией, развитой транспортной и социальной инфраструктурой;
- развитие железнодорожной и автомобильной сети;
- наращивание мощностей и увеличение объемов промышленного производства города;
- жилищное строительство.

В рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла» Новороссийский морской порт завершил реализацию таких проектов, как:

- строительство морской составляющей зернового терминала на причалах № 23, 24;
- реконструкция причала № 26А;

- увеличение пропускной способности контейнерного терминала до 350 тыс. TEU в год;

- увеличение объема перевалки лесных грузов на терминале до 3 млн куб. м в год.

Также в 2011 г. реализован проект по строительству автотерминала на территории муниципального образования (с. Владимировка).

Кроме того, ОАО «Черномортранснефть» завершает в этом году работы по строительству резервуаров РВС-20000 (4 шт.) на ПНБ «Грушовая».

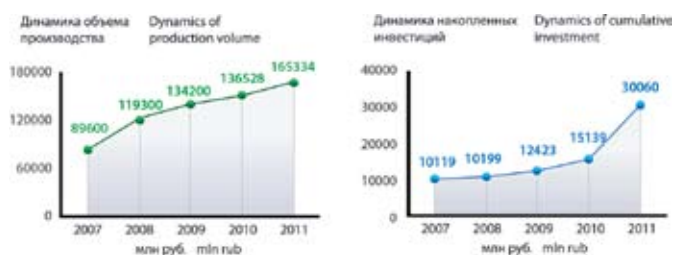
Для инвесторов сформированы интересные проекты в области строительства административно-деловых, общественных и жилых зданий. Проекты по строительству комфортного и доступного жилья носят приоритетный характер. Основной принцип градостроительной концепции Новороссийска — реконструкция застроенных территорий. Определены первоочередные кварталы под реконструкцию в центральной части города.

Основными направлениями экономики муниципального образования являются транспортная отрасль, производство электроэнергии и промышленное производство, рекреация, виноградарство и виноделие.

Многообещающие перспективы развития — у цементной промышленности. Так, например, в 2012 г. планируется закончить реконструкцию Верхнебаканского цементного завода, где запускается новая технологическая линия «сухого» способа производства цемента, позволяющая увеличить мощность до 2,3 млн т. На «сухой» способ производства цемента переходит и «Новоросцемент». Ожидаемый итог реализации проектов — улучшение качества, конкурентоспособности выпускаемой продукции, увеличение объемов производства.

Также в 2012 г. планируется завершение реализации стратегического инвестиционного проекта по строительству Новороссийского экологического мусоросортировочного комплекса.

Неотъемлемая часть перспективного развития города — рекреационно-туристическая составляющая, закладывающая основу для развития города не только как делового,





но и рекреационного центра, поскольку мягкий климат, живописная природа, теплое море и солнце привлекают в Новороссийск множество отдыхающих. Именно благоприятные природно-климатические условия позволяют развивать рекреационное направление курортно-туристического бизнеса.

Новороссийск – город, удобный для жизни. Он готов предложить инвесторам развитие всех перспективных направлений южного региона. Здесь создан теплый инвестиционный климат. Муниципалитет гарантирует полное сопровождение проекта, оказание всесторонней помощи инвестору на всех этапах реализации.



Потенциальным инвесторам в рамках форума «Сочи-2012» будут предложены сформированные инвестиционные проекты и инвестиционно-привлекательные земельные участки.

Особые надежды администрация Новороссийска возлагает на проекты, связанные с развитием города и улучшением качества жизни населения, среди которых – реализация проекта ТЭС для улучшения и обеспечения электроэнергией и теплом как уже имеющихся, так и новых, строящихся жилых микрорайонов.

Новороссийск приглашает всех к плодотворному сотрудничеству и предлагает выгодные условия для инвестиций.



**SOCHI
BUILD**



**SOCHI
BUILD**

Партнер:



ОФИС - СТАНДАРТ
ИВЕНТ-СЕРВИС



СОЧИЭКСПО

24 – 27 ОКТЯБРЯ 2012, г. СОЧИ
Павильоны у Морпорта

SOCHI BUILD

XII МЕЖДУНАРОДНЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ВЫСТАВКИ

-  АРХИТЕКТУРА. СТРОИТЕЛЬСТВО. БЛАГОУСТРОЙСТВО
-  СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ - ПРОЕКТИРОВАНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО, ОСНАЩЕНИЕ
-  КЛИМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ. ТЕПЛО-, ГАЗО-, ВОДОСНАБЖЕНИЕ
-  ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРОТЕХНИКА
-  СТРОЙСПЕЦТЕХНИКА. ДОРОГА. ТОННель
-  ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА, ЭКСТЕРЬЕРА. ДЕКОР
-  ЗАГОРОДНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ. ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН
-  ЭКОЛОГИЯ. БЕЗОПАСНОСТЬ

Официальный партнер: 

Генеральный информационный спонсор:  Главный информационный партнер: 

Специальный информационный партнер:  Региональный информационный партнер: 

При поддержке:   

Выставочная компания «Сочи-Экспо ТПП г. Сочи», Тел./факс: (862) 264-87-00, 264-23-33, 264-75-55, (495) 745-77-09, e-mail: m.lepikova@sochi-expo.ru; www.sochi-expo.ru



