

Новости строительного комплекса

News of Construction Industry

Правительство снижает барьеры

Согласно постановлению правительства РФ Минстрой России до 1 июня 2014 г. должен утвердить исчерпывающий перечень административных процедур в жилищном строительстве и их характеристик. Указанный реестр будет включать сведения о наименовании процедуры; информацию о нормативном правовом акте, ее устанавливающем; о случаях, при которых застройщику требуется прохождение процедуры; о перечне документов, которые застройщик обязан предоставить для прохождения процедуры; о предельном сроке и стоимости прохождения процедуры. Предусматривается ограничить перечень административных процедур 80 пунктами.



«Сейчас застройщики тратят до 25 млн руб. на согласование разрешительной документации. Существуют доли муниципалитетов в проектах, обременения на строительство инфраструктуры и подключение к коммуникациям, – сетует президент НОСТРОЙ Ефим Басин. – Половину бюрократических процедур можно безболезненно сократить за счет приведения региональных норм в соответствие с федеральными». По его мнению, благодаря сокращению административных барьеров и сокращению сроков согласования строительства цены на жилье могут упасть до 40%.

Ruukki и SSAB объединяются для создания строительного гиганта

Шведская компания SSAB AB и финская Rautaruukki Corp (Ruukki) заявили о слиянии. Новый альянс – естественный шаг для укрепления конкурентоспособности на европейском рынке стали благодаря сокращению затрат, повышению гибкости производства и адаптации к изме-

нениям спроса. Ожидается, что экономический эффект от объединения бизнеса составит 150 млн евро в год.

Объединенная компания продолжит поставлять высокопрочную сталь, плоский прокат и трубную продукцию на мировые рынки. Слияние также позволит увеличить инвестиции в развитие продуктов и НИОКР. На базе строительных подразделений SSAB (Planija) и Ruukki будет сформирована объединенная структура.

Эффект синергии будет реализован за счет более гибкой и эффективной системы производства, цепочки поставок, оптимизации закупок и администрирования.

DowAksa инвестирует

Компания DowAksa Advanced Composites Holdings B.V. и Нанотехнологический центр композитов (НЦК) подписали соглашение об инвестициях DowAksa в уставный капитал НЦК в размере 134 млн руб. НЦК занимается поддержкой стартапов в области производства изделий из полимерных композиционных материалов (ПКМ) для строительства, энергетики и автомобилестроения, которые стимулируют высокий спрос на решения из высокопрочных и легких материалов.

Центр обеспечит развитие нанотехнологий в РФ, поддерживая российские компании путем разработки пилотных проектов и стартапов, предоставляя аренду помещения и оборудования; научно-исследовательскую лабораторию; финансирование, проектирование и расширение масштабов деятельности.



В рамках данного соглашения DowAksa получит доступ к растущему российскому рынку композитных материалов на основе углеродного волокна с особым фокусом на применение в нефтегазовой отрасли и инфраструктурных проектах. В свою очередь, компания DowAksa предоставит доступ к глобальным рынкам, международные контакты и возможность осуществлять поставки продукции для мировых потребителей композитных материалов.

«Группа ЛСР» усиливает позиции на рынке кирпича



«Группа ЛСР» приобретает 100% уставного капитала ООО «Газстрой», владеющего Рябовским заводом керамических изделий. Согласно заключенному соглашению в зачет стоимости приобретаемого актива передаются бизнес-центры холдинга. Сделка заключена в соответствии с утвержденной стратегией «Группы ЛСР» по концентрации бизнеса в 3-х сегментах рынка: производстве строительных материалов, строительстве и девелопменте.

Мощность приобретенного завода керамических изделий, расположенного в Тосненском районе Ленобласти, — 150 млн шт. усл. кирпича в год. Производство полностью автоматизировано. 2 современные технологические линии немецких компаний Handle и Lingl способны выпускать широкий ассортимент продукции: от простого строительного и полнотелого кирпича до современного цветного лицевого кирпича и крупноформатных поризованных блоков.

С учетом нового приобретения совокупная производственная мощность предприятий «Группы ЛСР» по выпуску различных видов кирпича, расположенных в Санкт-Петербурге, Ленинградской и Московской областях, составляет почти 450 млн шт. усл. кирпича в год.

Вместе с ООО «Газстрой» к «Группе ЛСР» также переходит лицензия на право пользования недрами крупного месторождения глины Красный Латыш, расположенного неподалеку от кирпичного производства.

ОАО «Корпорация Развития» строит завод стройматериалов



**КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ**

Компания инвестирует в строительство завода по производству строительных и отделочных материалов — агломерированной кварцевой плитки и плит с годовой мощностью выпуска 163,2 тыс. кв. м плитки и 38,5 тыс. кв. м плит. Производство появится в г. Нягань ХМАО — Югры. Объем капиталовложений составит 565,6 млн руб., срок окупаемости проекта — 4 года.

Проект прошел необходимые подготовительные этапы — маркетинговые исследования, составление ТЭО и бизнес-плана, получил одобрение акционеров корпорации и был поддержан правительством ХМАО.

Предприятие расположится вблизи завода ООО «Полярный кварц», что позволит использовать существующую инфраструктуру. С запуском нового завода будет достигнут практически безотходный цикл производства на «Полярном кварце». Часть сырья предприятия пойдет на изготовление высокочистого кварцевого концентрата, востребованного в сфере высоких технологий, а оставшиеся продукты передела будут пушены на изготовление агломератной кварцевой плитки, набирающей в последнее время популярность в стройиндустрии.

Запуск завода намечен на II кв. 2015 г. В III кв. 2015 г. завод планируется вывести на производственную мощность.

Scania – лидер рынка

По итогам 2013 г. компания Scania заняла 1-е место среди европейских импортеров новой грузовой техники, поставив на российский рынок 6025 единиц техники. Высокие результаты продаж позволили занять 21,9% рынка. В прошлом году компания представила обновленную линейку магистральных автомобилей Scania Streamline с кабинами G и R и новыми двигателями Евро-4 и Евро-5, 400 л.с. и 440 л.с., соответственно, а также двигателем V8 мощностью 500 л.с., которые стали наиболее востребованными силовыми агрегатами у крупных транспортных компаний.



Наблюдался рост спроса и на спецтехнику. В частности, выросли продажи строительных машин за счет улучшенного предложения для российского рынка. Линейка была представлена расширенным модельным рядом грузовых автомобилей с кабинами P и G, оснащенных пакетом Off-Road и предназначенных для эксплуатации в суровых условиях бездорожья.

Что касается коммунальной техники, то Scania является лидером среди европейских производителей тяжелой техники по поставкам автомобилей для служб ЖКХ в России. Опыт продаж и эксплуатации мусоровозов и других специальных машин в различных регионах страны свидетельствует о том, что техника Scania окупается за

короткий период времени и, что немаловажно, отличается надежностью, экономичностью, высокой производительностью.

Год завершился рекордными поставками для Scania в сегменте автобусов и двигателей. В рамках олимпийского проекта, где Scania выступила поставщиком зимних Игр-2014 в Сочи в категории «Автобусы», на предприятие «Русские автобусы – Группа ГАЗ» было поставлено 724 шасси. Всего же на российский рынок компанией поставлено 848 автобусов и автобусных шасси.

Кроме того, в прошлом году клиентам были переданы 146 единиц судовых и промышленных двигателей, а также дизель-генераторных установок.

Wolf System GmbH построит комбинат



Компания Wolf System GmbH весной 2014 г. начнет строительство комбината по производству конструкций быстровозводимых домов в Омской области. До конца года планируется ввести объект в эксплуатацию, а в 2015 г. выпустить первую продукцию.

Немецкая фирма по выпуску комплектов жилых домов использует каркасно-модульную технологию строительства, одну из разновидностей деревянного каркасного домостроения. Отдельные элементы-модули производятся конвейерным способом на заводе, и коттедж монтируется на месте в считанные дни. Такой вид строительства позволяет быстро и с минимальными затратами возводить жилье высокой заводской готовности. Производственная мощность комбината составит не менее 100 тыс. кв. м жилья за год.

В Ульяновской области в апреле будет запущено новое производство кирпича

Новый завод ОАО «Ульяновский комбинат строительных материалов» будет производить кирпич, строительные смеси, строительную и специальную керамику, керамзит и легкие наполнители, минеральные наполнители, тонкодисперсный мел.

Срок окупаемости проекта – 10 лет, общий объем инвестиций составит около 5 млрд руб., из которых 2,5 млрд руб. уже вложено в строительство.

В настоящее время осуществляется реконструкция производственного цеха, ведется армирование и заливка пола, готовится площадка для монтажа печи обжига кирпича, оборудование проходит процедуру растаможивания.

Кроме того, для обеспечения эффективности работы предприятия и доставки продукции создается мощный транспортный комплекс, который включает карьерную технику немецкой компании Liebherr, автопарк из 43 единиц грузовиков шведской компании Volvo, речные перевозки, железнодорожные отгрузки с территории завода.

Новости «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»

Холдинг «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» подписал соглашение о стратегическом сотрудничестве с ОАО «ТЯЖМАШ»

Предметом сотрудничества станут разработка конструкторской документации, изготовление нового оборудования и запасных частей, сервисное обслуживание, а также поставки оборудования для отдельных технологических переделов и производственных линий предприятий холдинга.



«Холдинг «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» в 2013 г. начал реализацию проекта по строительству новых технологических линий по выпуску цемента энергоэффективным и экологичным сухим способом на всех существующих производственных площадках. Подписанное соглашение с «ТЯЖМАШ» позволит обеспечить качественным оборудованием реализуемые проекты на цементных заводах холдинга. В частности, это поставки сушилок-дробилок», – отметил на церемонии подписания соглашения президент «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» Михаил Скороход.



«ТЯЖМАШ» специализируется изготовлении гидромеханического, гидроэнергетического, дробильно-размольного, топливоприготовительного, транспортирующего оборудования, оборудования для АЭС и наземных стартовых комплексов. Оборудование предприятия обладает высоким качеством, надежностью, долгим сроком эксплуатации и отличной ремонтпригодностью.

Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов ruukki.com, nccrussia.com, dow.com, lsrgroup.ru, newsrus.su, ulgov.ru, а также материалов от пресс-служб ОАО «Корпорация Развития», Scania, «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»