

КОМПЛЕКСНАЯ ЗАЩИТА

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh

О страховой защите имущества промышленных предприятий и объектов коммерческой недвижимости рассказывает начальник Центра страхования имущественных рисков СПАО «Ингосстрах» Сергей Соколов.



Страховая защита имущества компании является залогом успешного развития любого бизнеса. Международная и российская практика показывает, что оптимальным в данном случае является комплексное страхование. Оно включает страхование строительно-монтажных рисков, страхование имущества и страхование ответственности. Как правило, покрытие формирует один страховщик, предоставля-

ющий комплексную услугу. Это позволяет обеспечить непрерывность действия защиты и тем самым избежать возможных негативных последствий, а также оптимизировать стоимость страховой услуги на всех этапах сотрудничества.

Результаты исследований потребностей наших клиентов говорят о том, что к осознанному выбору страхования приходят 13-15% российских компаний. Около 40% страхователей покупает полис в добровольно-принудительном порядке, обычно с целью получить финансирование своей деятельности. Примерно столько же компаний выбирает решение проблем своими силами, без участия страховщиков. Среди компаний, которые пришли к страхованию условно-добровольно, около трети готовы переходить на полноценную страховую защиту в случае, если менеджеры страховщика грамотно объяснят все преимущества защиты.

Для компаний, эксплуатирующих промышленные объекты и коммерческую недвижимость, характерны практически одни и те же риски, в рамках которых возможны различные вариации в зависимости от специфики объекта страхования. Стандартное страховое покрытие, позволяющее защитить недвижимое имущество в процессе эксплуатации от рисков, которым оно подвержено в наибольшей степени, называется «страхованием от огня и сопутствующих рисков» (Fire and Allied Perils Insurance). Этот классический вид страхования позволяет обеспечить страхование на случай:

- пожара, удара молнии, взрыва бытового газа;
- стихийных бедствий (включая бурю, ураган, град, ливень);
- техногенного взрыва;
- повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения;

- кражи с незаконным проникновением и грабежа;
- боя оконных стекол, зеркал и витрин;
- злоумышленных действий третьих лиц;
- наезда наземных транспортных средств;
- падения на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов и/или их обломков.

Дополнительно может быть застрахован риск причинения имущественного ущерба вследствие террористического акта.

Страхователь имеет возможность включить в покрытие полиса только риски, которые, на его взгляд, наиболее существенны для конкретного объекта. В частности, дополнительно может быть обеспечено защитой производственное оборудование, а также ущерб, причиненный в результате ошибок персонала при его эксплуатации.

Альтернативой вышеупомянутому стандартному страхованию «от огня и сопутствующих рисков» является страхование на условиях «от всех рисков» (All Risks Insurance). В этом случае программа работает по другому принципу: страхуются не конкретно оговоренные (поименованные) риски, а весь комплекс возможных опасных событий, за исключением ряда случаев.

Стоит обратить внимание на то, что действие защиты может начинаться задолго до того, как предприятие будет запущено в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков (СМР) позволяет минимизировать практически любой ущерб, связанный с деятельностью людей или воздействием природных факторов в процессе строительства. Речь идет, в частности, о рисках строительства, ремонта, реконструкции зданий и сооружений, рисках, связанных с монтажом, установкой, модернизацией и вводом в эксплуатацию оборудования. Помимо этого страхуется ответственность перед третьими лицами. Застраховать можно как объекты строительства и оборудование строительной площадки, так и существующие здания и сооружения заказчика, на которых или возле которых ведутся строительные работы. Страховая защита начинает действовать с периода начала выполнения подготовительных работ и до момента сдачи объекта в эксплуатацию. Она может быть продлена на предусмотренный договором подряда гарантийный период эксплуатации объектов.

Высокое качество услуг СПАО «Ингосстрах» обусловлено индивидуальным подходом, который заключается не только в подборе необходимого пакета рисков, но также в детальном анализе самого объекта страхования с использованием уникальных методик. Накопленный «Ингосстрахом» опыт позволяет проработать каждый объект страхования, рассчитать максимальный размер ущерба по каждому риску и дать рекомендации по минимизации возможных убытков.

На правах рекламы.