

Новости стройкомплекса

News of Construction Industry

Стратегическое развитие промышленности стройматериалов

На очередном заседании Научно-технического совета Минпромторга обсуждались вопросы введения оценки соответствия (сертификации или декларирования) на стройматериалы и изделия, а также внесения изменений в коды ОКПД-2, в работе над которыми принимал активное участие Национальный кровельный союз.

Тема введения обязательной сертификации / декларирования на стройматериалы вообще и на материалы для строительства крыш в частности обсуждается в Минпромторге уже не первый год. В прошлом году принято решение о введении обязательного декларирования на теплоизоляционные материалы. На очереди – кровельные и гидроизоляционные материалы, окончательное решение по которым пока откладывается, поскольку не на все группы материалов есть ГОСТы и методы испытаний.

Но главная проблема заключается в отсутствии техрегламента на стройматериалы, в котором были бы прописаны необходимые правила игры. Этот вопрос вызвал бурную дискуссию на совещании. Дело в том, что сроки принятия Технического регламента Евразийского экономического сообщества «О безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий» неизвестны. Техрегламент РФ о безопасности стройматериалов отсутствует. Предложение о его разработке, прозвучавшее на совещании, вызвало неоднозначную реакцию – Минстрой против создания избыточных, дублирующих документов. В результате вопрос отложен для проведения дополнительных консультаций между профильными министерствами.

Алексей Горохов, исполнительный директор ассоциации НАППАН, в своем выступлении отметил, что в действующих общероссийских классификаторах не выделены

отдельные подотрасли промышленности стройматериалов (кровельные и гидроизоляционные материалы, полимерная теплоизоляция, теплоизоляционно-конструкционные сэндвич-панели и т.д.); допущено смешивание перечня выпускаемых отраслью товарных позиций с продукцией других отраслей и видов деятельности (леспром и химпром, металлургия), что отрицательно сказывается на точности статучета, объективности количественных и качественных показателей состояния отрасли, контроля над целевыми показателями и индикаторами реализации промышленной госполитики. Он также подчеркнул, что эксперты НТС по развитию промстройматериалов при Минпромторге, в который входят представители НКС, приступили к подготовке необходимых изменений для внесения в общероссийские классификаторы ОКПД2 и ОКВЭД2. Данная работа будет завершена в ближайшее время.

В НОПСМ появится Комитет по техрегулированию

В ассоциации «Национальное объединение производителей строительных материалов, изделий и конструкций» (НОПСМ) появится Комитет по техническому регулированию. Решение о создании нового комитета принято в связи



с необходимостью обеспечения более плотного взаимодействия с профильными органами исполнительной власти по вопросам техрегулирования промышленной отрасли.

В обязанности комитета будет входить тесное сотрудничество с производителями стройматериалов и отраслевыми объединениями, совместная разработка предложений по внесению изменений в нормативно-правовые акты в части ценообразования на стадии проектирования и строительства, стоимости транспортировки материалов,

оценка инвестиций и технологий информационного моделирования на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства и пр.

В целях повышения эффективности взаимодействия участников рынка на базе НОПСМ также планируется создать онлайн-платформу, где производители стройматериалов, профильные ассоциации и объединения смогут в режиме реального времени предлагать свои наработки, делать замечания и вносить корректировки. Это обеспечит оперативность процесса подготовки конкретных предложений, которые НОПСМ будет направлять в Минстрой России.

Строительство по проектам повторного применения

За I полугодие 2017 г. доля объектов социальной и коммунальной инфраструктуры, при строительстве которых применена проектная документация повторного применения, составила более трети. Данные получены по результатам проводимого Минстроем мониторинга.

Проекты в реестр включаются по критериям, установленным правительством России. А именно, сметная стоимость проекта не должна превышать предельную стоимость строительства, определенную с применением утвержденных Минстроем сметных нормативов. Также объект капитального строительства, предусмотренный в проектной документации, должен иметь подтвержденную заключением госэкспертизы энергоэффективность не ниже класса «С». Порядок признания проектной документации повторного использования экономически эффективной также утвержден правительством РФ. На сегодня в реестр такой документации включен 71 объект, 68 из которых – проекты детских дошкольных и общеобразовательных учреждений.

«Группе ЛСР» присвоен рейтинг надежности А2

Рейтинговое агентство строительного комплекса (РАСК) присвоило рейтинг надежности «Группе ЛСР» на уровне А2 – «Класс компаний с отличной (очень высокой) надежностью».

Рейтинги класса «А» присваиваются только в случае высокой эффективности управления, способности выполнять обязательства перед дольщиками, а также при высокой вероятности завершения строительства начатых объектов и



выполнении всех требований по информационной открытости согласно ФЗ №214 от 30 декабря 2004 г.

Ключевым преимуществом группы является ее диверсификация бизнеса в сфере производства стройматериалов, девелопмента и строительства. К факторам, позитивно влияющим на уровень рейтинговой оценки, также можно отнести устойчивое положение на рынках присутствия «Группы ЛСР» и прозрачность ведения бизнеса.

«Второй год подряд «Группе ЛСР» наше агентство подтвердило высокий рейтинг – А2. Девелопер продолжает оставаться одним из самых надежных застройщиков в стране, несмотря на изменения, происходящие в отрасли», – сообщил Вячеслав Строкань, исполнительный директор РАСК.

Пенополистирол – для РЖД

Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ поставила РЖД современный теплоизоляционный материал XPS CARBON SOLID тип Б, который будет использован для строитель-



ства и текущего техобслуживания 80 км железных дорог в Ленинградской, Кемеровской, Челябинской, Иркутской, Тюменской областях и Пермском крае. Материал применяется для теплоизоляции оснований ж/д сооружений и разработан специально для строительства ж/д полотен, в т.ч. для эксплуатируемых в сложных климатических условиях, вплоть до вечной мерзлоты. При сооружении балластной призмы (инженерной конструкции, предназначенной для стабилизации путей при воздействии динамических нагрузок от подвижного состава) он используется как средство защиты от сил морозного пучения и осадки грунтов. Повышенная прочность XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON SOLID тип Б (450 кПа), его химическая стойкость, способность не впитывать воду, не давать усадки позволяют создавать ровное, жесткое и долговечное основание для шпалорельсовой решетки и увеличивают срок службы всей системы ж/д пути.

«Для России коммуникации имеют особое значение. Железные дороги связывают огромную страну в единый организм, формируя систему жизнеобеспечения, которую можно сравнить с кровеносной системой человека. Задачи строительства и реконструкции одной из крупнейших в мире транспортных систем сегодня невозможно эффективно решать без использования самых передовых материалов и технологических решений. XPS ТЕХНОНИКОЛЬ

CARBON SOLID тип Б соответствует всем требованиям железнодорожного строительства», — отметил руководитель СБЕ «Полимерная изоляция» корпорации ТЕХНОНИКОЛЬ Алексей Касимов.

Стеклоблоки сделают любое здание энергонезависимым

Благодаря инновационной технологии Solar Squared, представляющей собой энергогенерирующие стеклоблоки, вскоре жилые и коммерческие здания смогут стать полностью энергонезависимыми, преобразовывая солнечную энергию в электричество и даже исключая необходимость использования потенциала солнечных батарей. Запатентованная британскими учеными технология пока в стадии прототипа. Для производства и коммерциализации новаторского продукта основан стартап Build Solar.

Эксперты в области возобновляемых источников энергии из Университета Эксета (Великобритания) приступают к тестированию разработанной ими технологии в области интегрированных в строительные объекты фотогальванических элементов (BIPV – Building Integrated Photovoltaics). Ученые уверены, что она поможет ускорить широкое внедрение энергетически независимых сооружений.

Д-р Хасан Байг, основатель компании Build Solar, рассказал: «BIPV – это растущая отрасль с потенциалом годового прироста порядка 16%. Создание компании, которая сможет удовлетворить этот растущий рынок, обернется выгодой для экономики Великобритании в долгосрочной перспективе».

Энергогенерирующие стеклоблоки Solar Squared могут применяться как при возведении новых зданий, так и в рамках реконструкции существующих объектов. Внешне они сходны с типовыми стеклянными блоками, однако характеризуются интеллектуальной оптикой, которая фокусирует поступающую солнечную энергию на расположенных внутри небольших фотоэлектрических элементах. Инновационность продукта также заключается в том, что общая энергия на выходе превосходит суммарную энергию, генерируемую каждым солнечным элементом в отдельности. Выработанное электричество можно использовать не только для нужд здания, но и для зарядки электромобилей.

По мнению изобретателя Джима Уильямса, сейчас самое благоприятное время для запуска данной технологии: «Мировое сообщество ориентировано на новый подход к энергетической системе, в которой растущая доля будет приходиться на возобновляемые источники».

ЕВРАЗ НТМК начал производство высокопрочной балки

ЕВРАЗ НТМК приступил к выпуску новой, уникальной для российского рынка продукции — строительной балки высокой прочности. Благодаря легированию ванадием и уникальной технологии производства проката, только ЕВРАЗ НТМК сейчас обладает возможностями производить прокатные двутавры высоких классов прочности — 390 и 440. Подобную продукцию можно

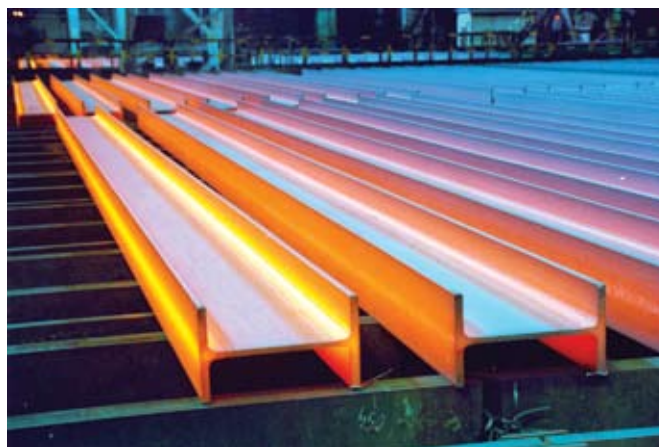
применять для различных видов строительных конструкций с высоким уровнем нагрузок. Ее использование позволяет уменьшить металлоемкость конструкций на 5-15% и таким образом снизить себестоимость строительных проектов.



ЕВРАЗ

С начала 2017 г. ЕВРАЗ НТМК освоил производство 15 новых двутавровых профилей: 4 по американскому стандарту ASTM и 11 в развитии российской линейки двутавров по новому национальному стандарту ГОСТ Р.

Освоенные профили 25К7-10, 30К8-13, 25Ш4-6 облегчают работу при проектировании и монтаже многоэтажных зданий на металлическом каркасе, позволяют упростить узлы стыка колонн по высоте и делают саму колонну компактнее. Новые профили дополнили линейку двутавров, что позволяет проектировщику точнее подбирать сечение проектируемых конструкций по требуемым параметрам. В дальнейших планах — освоение всей доступной линейки профилей нового ГОСТ.



Сортамент ЕВРАЗ НТМК включает более 300 профилей-размеров горячекатаной балки; комбинат остается лидером рынка России и СНГ в этом сегменте. По итогам 2017 г. ожидается, что рынок катаной балки вырастет на 8-10% по сравнению с 2016-м. Увеличение емкости рынка обусловлено в том числе эффективностью инициированных ЕВРАЗом программ по замещению субститутов.

Горячекатаная строительная балка обладает лучшими прочностными характеристиками по сравнению со сварной. Она применяется при строительстве конструкций зданий, лестниц и перекрытий. В отличие от сварной балки продукция обладает лучшей несущей способностью, выдерживает более высокие нагрузки, а ее применение гарантирует повышенный уровень безопасности строительных конструкций.

Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов ancb.ru, РадиДомаPro, tn.ru, tybet.ru, а также материалов от пресс-службы Национального кровельного союза, НОПСМ, АГН «Москва»